

Industrial services law between the positives and negatives underneath No .30 for the year of 2000

قانون الخدمات الصناعية مابين الايجابيات والسلبيات (رقم 30 لسنة 2000)

م.م ندى جواد محمد علي
جامعة بغداد/كلية العلوم / وحدة المعلوماتية

الخلاصة

تشريع القوانين عادة عند رصد ظواهر بشرية يكون الغرض منها لتصحيح او تعديل او اكمال مسار تلك الظواهر وهذا ينطبق على قانون الخدمات الصناعية رقم 30 لسنة 2000 والذي جاء ليكمل ويصحح مسار القوانين السابقة، وبالرغم من تلك الاحتياطات إلا انه احتوى على عناصر سلبية وهذا ماوضحه البحث ووضع الحلول المناسبة لتلك السلبيات عسى ان تصل الى المسؤولين لمعالجه جذرية ومن الله التوفيق.

Abstract

Laws are legislated when the human phenomena is monitored ,the purpose of them is correction or modification or to complete path of these phenomena, and that apply on industrial services law number 30 for the year 2000 ,which is found to complete and correct the former laws path,although from that substitutions,but it contains on negative items and that what research shows ,and putting the suitable solutions for that negatives,hoping to reach to the responsible men, and success anted by God.

المقدمة

للصناعة أهمية عظيمة وهي التي تدفع الى تقدم وتطور الشعوب ، ويشغل قطاع العاملين في مجال الخدمات الصناعية حيزاً كبيراً الى جانب القطاعات الاقتصادية الأخرى ضمن النشاط الاقتصادي العام والتي تساهم جميعاً في عملية النمو الاقتصادي، لذلك جاءت أهمية هذا القطاع الحيوي وتقديم ملخص من الدعم الكامل (1). وجاء قانون الخدمات الصناعية رقم 30 لسنة 2000 ليتمكن من تقديم أفضل الخدمات لأن بالرغم من صدور ذلك القانون واجه تحديات ومشاكل عده سببها لاحقاً والتي كانت من نتائجه أصبح العمل فيه بطيناً، ويتناول البحث أهم ما جاء في قانون الخدمات الصناعية وأهم اهدافه والغاية من صدوره والجهات المستفادة منه والمشاكل التي يعني منها ذلك القطاع. والمقصود بالخدمات الصناعية هو نصب وتشغيل وصيانة وتصليح وتبديل الأجزاء المعطلة للأجهزة والمعدات والمكائن والمركبات فضلاً عن تقديم الاستشارة الضرورية وهي نوع من الصناعات البسيطة ويمكن ان نسميه صناعات الخدمات والتي يحتاج لها المجتمع وتسمى احياناً صناعات المجتمع، كما انها تقوم بوظائفه وتشجع استهلاكه اليومي وترتبط اهميتها بمستوى التطور فكلما زادت الحضارة زادت حاجة المجتمع الى الخدمات الصناعية (2).

مشكلة البحث:

من الممكن تحديد مشكلة البحث والتي يمكن صياغتها بالسؤال الآتي:
ما واقع الخدمات الصناعية في الأحياء الصناعية في ظل القوانين التي تشرع والتي يكون الغاية منها النهوض بالخدمات الصناعية خاصة وبالصناعة عموماً؟ وما مدى الاستفادة من تلك القوانين، وفي تلك الأحياء في كل من محافظة كربلاء المقدسة والتي تبلغ مساحتها 1.5 كم والحي الصناعي في محافظة النجف الاشرف (طريق الكوفة -النجف) والتي تمتد بمساحة 2 كم .

فرضية البحث:

ان الاجابة عن هذا السؤال جاءت فرضية الدراسة بأعتبارها تخمين يتمسك به الباحث كونه مبدأ في حل المشكلة وليس استنتاج او تعبير عشوائي انما يستند الى مجموعة من المعلومات والخلفيات والخبرات .

وجاءت فرضية البحث كالتالي:

ان الخدمات الصناعية تعاني من عدة مشاكل ورغم صدور قانون الخدمات الصناعية الانها لم تفي بالغرض المطلوب، وكلنا يعلم أهمية الاقتصاد في دفع عجلة أي نشاط سواء كان صناعي أو زراعي، لذلك كانت للبحث اهمية في دراسة قانون الخدمات الصناعية .

منهج البحث:

اعتمد الباحث على المنهج الوصفي وعلى الدراسة الميدانية ، فضلاً عن تحليل القوانين بالطرق العلمية .

الهدف من الدراسة:

- اعطاء صورة واضحة لنقيمة الحالة القائمة في الاحياء الصناعية في ظل القوانين والتشريعات الخاصة به.
- ان تحديد المشكلة يساعد في وضع الحلول والمقررات المناسبة والتي تساعد في نهوض بالخدمات الصناعية وبما يخدم في رفع مستوى الاقتصادي والدفع بعجلة التطور بما يخدم الاقتصاد.

أولاً : قانون الخدمات الصناعية

لغرض إعادة النظر في الأحكام القانونية المتعلقة بالخدمات الصناعية في القطاع الخاص ولأجل تنظيمها ، وتنشيط هذا القطاع لتمكينه من تقديم الخدمات الأفضل للمواطنين وتعزيز دوره في الإسهام في تطوير الاقتصاد الوطني وزيادة كفاءة أداء العاملين فيه، والمحافظة على مستلزمات الإنتاج ، وإعادة النظر في الرسوم والأجور والأحكام العقابية، شرع هذا القانون برقم (18) لسنة 1987(3) ومن ثم جاء قانون تنظيم الخدمات الصناعية (30) لسنة 2000(4) والذي يساهم الى جانب القطاعات الاقتصادية في عملية النمو الاقتصادي لتنوير عجلة التنمية الصناعية والتي بدورها تدفع عجلة التنمية الاقتصادية .

ثانياً: أهداف القانون

- 1 - تنظيم تسجيل المشاريع المشمولة بأحكام هذا القانون .
 - 2 - تنظيم الدعم لمشاريع الخدمات الصناعية ، لتطويرها وتمكينها من تقديم الخدمات الأفضل للمواطنين .
 - 3 - توطين مشاريع الخدمات الصناعية في المجتمعات الصناعية، وتطوير الموجود منها وتوفير الخدمات الازمة إليها، للنهوض بالمهام المنطط بها .
- وتحقيق أهداف هذا القانون تقوم دائرة العمل والضمان الاجتماعي وعن طريق لجانا عدة في المحافظات برئاسة ممثل عن دائرة العمل والضمان الاجتماعي وعضوية ممثل عن كل من قسم حماية وتحسين البيئة في المحافظة والبلدية واتحاد نقابات العمال.

ثالثاً: الجان ومهامها

- أ- لجان الكشف والمراقبة ومن أهم أعمالها هي
- 1- تسجيل مشاريع الخدمات الصناعية القائمة والجديدة ومنها وثيقة التسجيل .
- 2- منح إجازة ممارسة المهنة .
- 3- منح الاستشهاد لأصحاب المشاريع المشمولة بأحكام هذا القانون بشأن احتياجاتها لممارسة مهامها .
- 4- التنسيق مع الجهات ذات العلاقة لرسم وتنفيذ برامج تدريبية للعاملين في قطاع الخدمة الصناعية .
- 5- التنسيق مع الجهات الصحية المختلفة لضمان توفير شروط الصحة والسلامة المهنية والعناية ببيئة العمل والبيئة العامة .
- 6- تقديم التسهيلات للشباب من خريجي الكليات ومعاهد التقنية لإقامة مشاريع الخدمات الصناعية ودعمها، بهدف تطوير إمكاناتها والارتقاء بمستوى أدائها، وتكون لهؤلاء الأفضلية في الحصول على التسهيلات عند المنافسة مع غيرهم .

بـ- لجنة الاختبار: مهمة هذه اللجنة

- 1- يخضع جميع الفنيون والذين يمارسون العمل بأنفسهم فضلا عن العمال لأختبار من قبل لجان فنية على ان يكون رئيس وأعضاء اللجنة من ذوي الاختصاصات الفنية المختلفة ويفضل أن يكونوا من حملة الشهادات الجامعية المهنية في دوائر الدولة.
- 2- يمنح الفني إجازة ممارسة المهنة في المشروع الخاص به
- 3- يعفى من الاختبار الفنيين من حملة الشهادات الجامعية في الهندسة والمعاهد التقنية والإعداديات المهنية ومراكز التدريب المهني
- 4- يسمح لمن فشل في الاختبار أن يتقدم لأعادة اختباره من جديد بعد مضي 180 يوم على تاريخ اختباره الأول .

جـ- اللجان الاستشارية

- وتتولى في القسم للأغراض الاستشارية وتكون برئاسة ممثل من قسم العمل والضمان الاجتماعي للعمال وأعضاء من ممثل البلدية وممثل البيئة وممثل من اتحاد نقابات العمال.
1. وضع الخطة السنوية لتقويم قطاع الخدمات الصناعية ومتابعة تنفيذها بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة .
 2. متابعة مدى التزام المنشآت المشمولة بأحكام هذا القانون والتعليمات الصادرة بموجبه .
 3. التعاون مع التنظيم النقابي للعاملين في مشاريع الخدمات الصناعية لضمان حسن تطبيق أحكام قانون العمل المرقم بـ (71) لسنة 1987 (5) وقانون التقادم والضمان الاجتماعي للعمال المرقم بـ (39) لسنة 1971 (6).**.
 4. التنسيق مع دوائر الدولة ذات العلاقة لتخصيص ما تحتاج إليه مشاريع الخدمات الصناعية من الأراضي المملوكة للدولة ضمن التصاميم الأساسية للمدن وتوفير الخدمات الازمة لها .
 5. تحديد المهن التي يتطلب التوطين في المجتمعات الصناعية (البعيدة إلى حد ما عن مراكز المدن) وحسب طبيعة اداءها بحيث لا تتعارض مع مستلزمات الحفاظ على البيئة .
 6. التنسيق مع اتحاد الصناعات العراقي في دراسة المشكلات التي تواجهها مشاريع الخدمات الصناعية والتعاون معه من اجل ايجاد الحلول الكفيلة بمعالجتها لتطوير هذه المشاريع والارتقاء بمستوى خدماتها.

رابعاً: شروط المنح

ويشترط لمنح وثيقة التسجيل لأصحاب المشاريع المشمولة بأحكام هذا القانون أن يكون عراقياً وأن لا يقل عمره عن (18) ثمانى عشرة سنة ، (باستثناء من انتقلت إليه ملكية المشروع إرثاً) وأن يتخذ المشروع اسماً تجاريًّا مميزاً وأن يكون متكتملاً للمعدات ولمستلزمات المهنة وأن توفر شروط الصحة والسلامة المهنية كما تمنح الوثيقة للأشخاص الطبيعيين الذين تتوفّر فيهم شروط المنصوص عليها القانون كما تمنح الوثيقة لمنتسبي الدولة والقطاع المختلط بشرط حصولهم على موافقات دوائرهم وبعد توفر الشروط المطلوبة

بعد إعطاء فكرة عن نص القانون وأهدافه واللجان المسؤولية التي يطرح نفسه من هم المستفيدين من ذلك القانون؟
ان المهن المستفيدة والمشتملة بالقانون (121) مهنة وتبدأ من مهنة سمسرة أبدان السيارات وتنتهي بمهنة تصليح الكاميرات الفديوية والسينمائية والصورية فضلاً عن امكانية اضافة مهن جديدة بعدأخذ موافقة دائرة العمل والجدول الآتي يوضح أهم مهن الخدمات الصناعية:

جدول (1) أهم مهن الخدمات الصناعية

اسم المهنـة	تفاصيل المهنـة
1 سمسرة ابدان السيارات	تصليح وتعديل ابدان السيارات
2 تصليح وتبديل مبردات الماء الساخن للمركبات	الراديتـرات
3 تصليح وتبديل كاتمات صوت العادم للمركبات	الصالـنـصـات
4 تصليح وتركيب زجاج السيارات	تصليح الزجاج المتفقـب ضمن هذا الاختصاص
5 تحكـيم غـلق الابـواب للسيـارات	تطـبـيق ابوـاب السيـارات وتبـديل الاـشـرـطـة المـاطـيـة
6 تصليـح وتبـديل المـبـالـدـاتـ الـحرـارـيـةـ لـلـمـرـكـبـاتـ	مـبرـدـاتـ الـدـهـنـ وـالـهـدـرـوـلـيـكـ
7 تصـليـحـ وـتبـديلـ أـقـفـالـ السـيـارـاتـ	تصـليـحـ مـانـعـاتـ وـواـقـيـاتـ الـاصـطـدامـ لـلـسـيـارـاتـ
8 تصـليـحـ مـانـعـاتـ وـواـقـيـاتـ الـاصـطـدامـ لـلـسـيـارـاتـ	دوـشـمـةـ السـيـارـاتـ
9 تصـليـحـ وـتـغـلـيفـ المـقـاعـدـ وـالـأـجزـاءـ الـأـخـرـىـ لـلـسـيـارـاتـ	تصـليـحـ بـدـنـ اـجـهـزـةـ الـقـيـاسـ وـالـتـأـشـيرـ لـلـسـيـارـاتـ
10 تصـليـحـ بـدـنـ اـجـهـزـةـ الـقـيـاسـ وـالـتـأـشـيرـ لـلـسـيـارـاتـ	تصـليـحـ وـتبـديلـ كـمـالـيـاتـ السـيـارـاتـ
11 تصـليـحـ وـتبـديلـ كـمـالـيـاتـ السـيـارـاتـ	كلـ ماـيـتـعـلـقـ بـكـمـالـيـاتـ السـيـارـةـ
12 تصـليـحـ وـتبـديلـ خـزانـاتـ الـوقـودـ لـلـسـيـارـاتـ	وـالـتـيـ تـزـوـدـ السـيـارـةـ بـالـبـنـزـينـ وـالـكـازـ
13 تصـليـحـ مـحـركـاتـ سـيـارـاتـ الـبـنـزـينـ	تصـليـحـ مـحـركـاتـ الدـيـزـيلـ
14 تصـليـحـ مـحـركـاتـ الدـيـزـيلـ	نـراـكتـورـ حـاصـدـةـ...ـالـخـ
15 تصـليـحـ مـحـركـاتـ الـمـرـكـبـاتـ الـزـارـعـيـةـ	شـفـلـ كـرـيدـرـ...ـالـخـ
16 تصـليـحـ مـحـركـاتـ الـمـرـكـبـاتـ الـأـنـشـائـيـةـ	بـماـ فـيـهاـ جـهـازـ تـولـيدـ الـقـدـرـةـ
17 تصـليـحـ مـحـركـاتـ الـمـوـلـدـاتـ الـكـهـرـبـائـيـةـ	كمـبـرسـاتـ ضـغـطـ الـهـوـاءـ
18 تصـليـحـ مـحـركـاتـ الـرـافـعـاتـ الـشـوـكـيـةـ	كمـبـرسـاتـ ضـغـطـ الـهـوـاءـ الـاـخـتـصـاصـيـةـ
19 تصـليـحـ ضـاغـطـاتـ الـهـوـاءـ الـأـنـشـائـيـةـ	تصـليـحـ ضـاغـطـاتـ الـهـوـاءـ فـيـ الـمـعـالـمـ
20 تصـليـحـ ضـاغـطـاتـ الـهـوـاءـ فـيـ الـمـعـالـمـ	تصـليـحـ الـخـبـاطـاتـ وـالـدـنـابـيرـ
21 تصـليـحـ الـخـبـاطـاتـ وـالـدـنـابـيرـ	تصـليـحـ مـعـدـاتـ الـحـرـاثـةـ وـالـرـيـ
22 تصـليـحـ مـعـدـاتـ الـحـرـاثـةـ وـالـرـيـ	تصـليـحـ وـصـيـانـةـ بـدـنـ صـمـامـاتـ الـوقـودـ وـالـعـادـمـ
23 تصـليـحـ وـصـيـانـةـ بـدـنـ صـمـامـاتـ الـوقـودـ وـالـعـادـمـ	(كورـاتـ)
24 تصـليـحـ وـصـيـانـةـ الـمـحـورـ الـقـلـابـ (ـالـكـرـنـاكـ)	جـرـاخـةـ الـكـرـنـاكـ
25 تصـليـحـ وـصـيـانـةـ بـدـنـ اـسـطـوـنـاتـ الـاحـتـرـاقـ الدـاخـلـيـ	(ـالـسـلـنـدرـ)ـ جـرـاخـةـ
26 تصـليـحـ مـضـخـةـ الـبـنـزـينـ لـلـسـيـارـاتـ	الفـيـتـ بـمـ
27 تصـليـحـ مـضـخـةـ الـمـاءـ فـيـ مـحـركـ الـمـرـكـبـاتـ	وـاتـرـ بـمـ
28 تصـليـحـ مـضـخـةـ الـدـهـونـ فـيـ مـحـركـ الـمـرـكـبـاتـ	اوـيلـ بـمـ
29 تصـليـحـ فـاـصـلـ الـحـرـكـةـ (ـالـعـيـنةـ)	الـكـلـجـ
30 تصـليـحـ نـاقـلـ الـحـرـكـةـ الـمـيـكـانـيـكيـ	الـكـيـرـ الـعـادـيـ
31 تصـليـحـ مـجـمـوعـةـ مـاسـحـاتـ زـجاجـ الـمـرـكـبـاتـ	الـكـيـرـ الـأـوـتـومـاتـيـكـ
32 تصـليـحـ وـصـيـانـةـ نـاقـلـ الـحـرـكـةـ الـذـاتـيـ	كـافـةـ انـوـاعـ الـمـضـخـاتـ الـمـيـكـانـيـكـيـةـ
33 تنـظـيفـ الـمـكـانـنـ وـالـأـبـادـنـ بـوـاسـطـةـ الـمـرـملـ	خـرـاطـةـ لـاـغـرـاضـ مـتـنـوـعةـ
34 تصـليـحـ مـضـخـاتـ الـرـيـ الـزـارـعـيـةـ وـالـصـنـاعـيـةـ	جـرـاخـةـ الـبـوـشـ الـمـصـنـعـةـ
35 خـرـاطـةـ عـامـةـ	تصـليـحـ اـسـطـوـنـاتـ الـاحـتـرـاقـ الدـاخـلـيـ
36 نـصـبـ وـتـشـغـيلـ وـصـيـانـةـ مـنـظـومـاتـ الـسـيـطرـةـ الـكـهـرـبـائـيـةـ	لـلـمـعـالـمـ وـالـدـوـائـرـ (ـلـوـحـاتـ التـوزـيعـ)
37 نـصـبـ وـتـشـغـيلـ وـصـيـانـةـ الـإـنـذـارـ الـمـبـكـرـ لـلـحـرـائقـ	لـلـمـعـالـمـ وـالـدـوـائـرـ (ـلـوـحـاتـ التـوزـيعـ)
38 نـصـبـ وـتـشـغـيلـ وـصـيـانـةـ الـإـنـذـارـ الـمـبـكـرـ لـلـحـرـائقـ	

نصب وتشغيل وصيانة مكائن المعامل الانتاجية	39
نصب وتشغيل وصيانة المخازن والغرف المبردة	40
نصب وتشغيل وصيانة اجهزة التكييف المركزي	41
نصب وتشغيل وصيانة المصاعد الكهربائية	42
نصب منظومات الرافعات الهيدروليكيه للمركبات	43
تصليح الكابس الهيدروليكيه	44
تصليح مطافئ الحريق	45
تصليح النظارات الشمسية	46
تصليح الاجهزه الطبية	47
تصليح الموازين لقياس الوزن العادي والالكترونية	48
تصليح اجهزة الكوى البخاري والجاف	49
تصليح وصيانة مكائن النجارة	50
تصليح وصيانة ونصب مكائن المرطبات	51
تصليح وصيانة مكائن الخراطة	52
تصليح وصيانة وادامة المناشير كافة	53

الجمهورية العراقية، الجهاز المركزي للأحصاء الصناعي للمؤسسات الصغيرة، لسنة، 1986.

أهم السلبيات التي تواجه تطبيق القانون

عند تطبيق القانون ظهرت مشكلات عده واجهت عملية التنمية ومن أبرز المشاكل:-

١- تعدد الجهات الرقابية

إن الغاية من تلك الجهات هو التأكد من سير العملية الصناعية والمتمثلة بالأنظمة والقوانين والالتزامات التي تطبق على المنشآت وعلى أصحاب المشاريع بشكلها السليم ألا أنها اصطاحت عبء على كاهل أصحاب هذا القطاع حيث يواجه أصحاب الورش المختلفة جهات رقابية متعددة وبالتالي إجراءات وجزاءات متعددة مما يسبب مضايقة وتأخير في أنجاز تلك المشاريع ،ومن تلك الجهات:

- العمل والضمان الاجتماعي
- الدفاع المدني
- نقابات العمال
- الأمن الاقتصادي
- الصحة والسلامة المهنية
- البيئة، فضلا عن جهات أمنية وحكومية مختلفة.

وتكون متابعة تلك المشاريع ليس بالعمل السهل فأغلب المشاريع لا تخضع لأي نوع من أنواع التنظيم مما يجعل مهمة متابعتها من قبل اللجان في غاية الصعوبة ومن الحالات المقرحة هو توحيد تلك اللجان في لجنة واحدة تشتراك فيها من كل الاختصاصات المذكورة آنفًا ،كما من الممكن أن تعد استماراة موحدة لهذا الغرض والتي تتضمن كافة البيانات المطلوبة ٢- الدعم الحكومي بالرغم من صدور هذا القرار إلا أنه يفتقر إلى دعم الدولة حيث يشعر هذا القطاع باستمرار إلى افتقاره إلى المساعدات الحكومية وإن وجدت فهي لافي بالغرض للنهوض بهذا القطاع الحيوي ٣- مشكلة الإسكان لقطاعات الصناعية .

لقد حدد القانون الضوابط وكما يلي:

اولاً- لدوائر الدولة ذات العلاقة افراز قطع الاراضي العائدة لها بمساحات مناسبة وتخديصها للاستعمال الصناعي بمختلف اصنافه بهدف ايجاد مجمعات صناعية وتوفير الخدمات الازمة لها .

ثانيا - يجوز للجهات المذكورة في البند (اولاً) من هذه المادة، بناء على توصية دائرة العمل والضمان الاجتماعي، تاجر قطع الاراضي المفرزة للمشاريع المشمولة باحكام هذا القانون ببدل لا يتجاوز مقداره نسبة (3%) ثالث من المئة من قيمة الارض دون زيادة علنية، ويتولى صاحب المشروع تشبييد القطعة المستأجرة والانتقال اليها خلال مدة مناسبة وتعطى الاولوية الى من يتقرر نقاوم الى المناطق المخصصة لهم .

ثالثا - يتم تقدير بدلات الاجار من قبل اللجان المشكلة حسب احكام المادة السابعة من قانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم بـ (32) لسنة 1986 (7) .

رابعا - يبقى عقد الاجار نافذا طيلة استمرار المستاجر بالعمل الصناعي او الحرفي في الماجور، على ان يعاد تقدير بدلات الاجار كل (5) خمس سنوات وان يدفع بدل الاجار سنويا .(8)

ان الذي حصل أنه منذ الثمانينات من القرن الماضي تم افراز اراضي صناعية في الاحياء الصناعية على اساس التوزيع الجغرافي لكافة المهن وبمختلف الاختصاصات وتم تبليغ شاغلي المحلات في داخل المدينة لغرض ترحيلهم للحي الصناعي المذكور اعلاه استنادا لقرار رقم (64) لسنة 1980 (***) الا ان معظم اصحاب المحل والورش الحقيقيين كانوا منخرطين في

صفوف الجيش العراقي بصفة جنود احتياط وفي حينها كان العراق يخوض الحرب العراقية – الإيرانية، ان هذا الوضع شجع أصحاب المال من حرف وجنسيات أخرى استغلال تلك الفرص التي أتيحت لهم وحصولهم على تلك الأراضي الصناعية بدون منافسة كما قد تم تجزئات تلك الأرضيات إلى عدد من القطع وتحويلها إلى محلات وتم إيجارها بالباطن إلى مواطنين مختلفين في المهنة أما أصحاب الحرف الأساسيين فأنهم يمارسون أعمالهم في قنوات الإجازات أو من يحمل الجنسية العربية وبدأت تتضاعف الإيجارات مع نمو تلك المناطق (كما حدث في الحي الصناعي على طريق كربلاء – النجف والحي الصناعي فيحلة) (10) إن تلك الحالة تتطبق على اغلب المناطق الصناعية الموجودة في محافظات العراق وبعد استقرار الوضع الراهن بدأت البلديات كما حدث في النجف وكربلاء بالمزيد العلنية على القطع الصناعية لكن قبل ذلك يجب أن تتم معالجة عدة مواضيع من الناحية القانونية مثل:

أـ. أزالة المخلفات من تغيير الاستعمال وتجزأة القطعة إلى عدد من المحلات وإيجارها بالباطن وتطبيق أحكام القانون الفقرة (د) من المادة (13) من قانون تنظيم الخدمات الصناعية (المشار إليه سابقاً).

بـ. ان تعليمات عقود الإيجار تنص على سحب القطعة في حالة تغيير الاستعمال أو التجزأة أو الإيجار بالباطن وان مديرية البلديات العامة وجهت كتب رسمية بذلك الخصوص لأن الدراسة الميدانية كشفت أن عدد المشاريع الصناعية في محافظة بابل مثلاً يبلغ بحدود 1147 مشروعاً لكن المحدد منها في غرفة صناعة بابل بلغ 107 مشاريع وهذا يعني أنه بحدود 90 بالمئة من مشاريع المحافظة التابعة للقطاع الصناعي الخاص متوقفة كلياً أو جزئياً وهذا واقع يشير إلى درجة تدهور الصناعة البابلية ، كما تختلف وسائل الإنتاج وهيمنة الأساليب القيمة غير الكفؤ إما التي تعمل بتكنولوجيا ومكنته اثرت عليها وبالتالي أصبحت كلف الانتاج عالية بالمقابل افتتاح الاستيراد العشوائي غير منضبط وادي بالقضاء على ما تبقى من الطاقات ما انعكس سلباً على مستويات نوعيات الإنتاج وهذا يعني عدم قدرة المنتج المحلي على منافسة الأجنبي وهذا كله ناتج عن انعدام القدرات التمويلية والتتنظيمية. فضلاً عن معاناة هذا القطاع من ظاهرة هجرة أمواله وكفاءاته إلى الخارج لأسباب معروفة منها كون البيئة الاستثمارية طاردة نتيجة القوانين غير المشجعة. كما ان القطاع الصناعي الخاص يميل في المدة الحالية نحو التحول إلى الاستثمار في الأنشطة ذات الربح الأعظم والسريع والمضمون كالقطاع التجاري. وعادة ما تكون المشاريع في هذا القطاع فردية وصغيرة وتأخذ الطابع العائلي في بعض الأحيان. وهناك ميل لدى الصناعيين إلى عدم الاستثمار رؤوس أموال كبيرة في هذا القطاع وذلك لعدم وجود سياسة اقتصادية (مالية ونقدية) ثابتة واضحة المعالم في البلد ما يعني المحاذفة في مستقبلهم.

التي تواجه قطاع الصناعة في المحافظة على سبيل المثال اتفاقار البنية التشريعية في البلد للقوانين التي تنظم وتسهل وتشجع وتحدم عمل القطاع الصناعي الخاص مثل التشريعات التي تسمح بمنح القروض والتسهيلات المالية للصناعيين بشكل مستمر ومنظم وسلس وفق ضوابط يتفق عليها. وتشريعات أخرى تهدف إلى تخفيض الضرائب والرسوم لاسيما الضرائب على المواد الأولية والمكائن والخطوط الحديدية المستوردة. يقابلها فرض رسوم عالية على المستورادات من المنتجات الأجنبية المماثلة والتي توافي أو تتنافس المنتج المحلي. وإصدار تعليمات ولوائح تنص على ضرورة تخفيض تعرفات وأجور الخدمات والسلع المقدمة من قبل الدولة إي تقديمها للصناعي مدعاومة مثل الماء والكهرباء والمحروقات والمغارى وغيرها. كما لازال هناك الكثير من التغيرات في قانون الاستثمار رقم (13) لسنة 2006(11) مثل قضية التملك والتحويلات المالية وتشغيل العنصر العراقي طاردة للاستثمارات سواء كانت محلية أم أجنبية مشاكل لاحصر لها ومن ابرز المعوقات التي تربك هذا القطاع من ناحية التمويل منها شحة موارد مشاريع المحافظة ما يؤدي إلى عدم الكفاية لتشغيل وتمويل العملية الإنتاجية وعدم وجود مصدر تمويل واضح المعالم ومعروف في اغلب المحافظات. وعدم كفاءة القطاع المصرفي العراقي فلا قروض ميسرة ولا أسعار فائدة مناسبة ولا فترات استرداد مرية ناهيك عن كبر الفجوة بين أسعار الإئتمان وأسعار الفائدة ما يعني أن المصارف غير جادة في تمويل القطاع الصناعي الخاص. ونتيجة لضعف التمويل أصبحت المنتجات المحلية ليست بالمواصفات المطلوبة وبالجودة العالمية نتيجة لضعف الجانب التقني وقدم التكنولوجيا المستخدمة وتحديتها يتطلب رؤوس أموال وقد أعطيت بعض القروض للصناعيين في قسم من المحافظات مثل كربلاء وبابل من قبل المديرية العامة للتنظيم والمساعدات العامة التابعة لوزارة الصناعة وهذه القروض أصبحت عبأً على الصناعيين في كلا المحافظتين فهي قليلة مقابل ضمانات كبيرة وفترات سداد قصيرة جداً إذ يجب تسديد الإقساط كل ثلاثة أشهر وهي فترة غير ممكنة عملياً، كما ان الفساد الإداري والمالي والبيروقراطية المهيمنة في كل دوائر الدولة لاسيما دائرة المديرية العامة للتنظيم والمساعدات العامة التابعة لوزارة الصناعة إذ أصبحت مهمتها الأساسية ليست التنمية بل ابتزاز الصناعي مادياً وإهدار وقته فضلاً عن سياسة إغراق السوق بالمنتجات الأجنبية لاسيما الرديئة مقابل محدودية وسائل حماية المنتج المحلي من قبل القطاع الصناعي الخاص أو حتى العام (13) ، لذلك وجب الاسراع بالمعالجات ومنها دعم حكومي والنهوض بالقطاع الصناعي في المحافظات كافة وضرورة تفعيل القوانين النافذة لاسيما قانون حماية المنتجات العراقية رقم (11) لعام 2010 (14). وتفعيل قانون المنافسة ومنع الاحتكار رقم (14) لسنة 2010 (15)، واقرار قانون التعرفة الضرورية. وتنشيط الإعلام الداخلي والخارجي لشرح مضمونه وابيج ابيات القوانين المشجعة وكل مستجدات اللوائح والتعليمات التي تسهل العملية الاستثمارية كي يحاط المستثمر علماً ويكون على تواصل مع الواقع ومعالجة الأخطاء والمهفوالت والنواقص في بعض القوانين كقانون الاستثمار وقانون بيع وإيجار أملاك الدولة مما يطمئن حالة المستثمر المحلي والأجنبي. وإنشاء خلية في غرفة صناعة في كل محافظة ودوائر المحافظة ذات العلاقة وخبراء وصناعيين محترفين مشهود لهم بالخبرة، والغرض من هذه الخلية إدارة أزمات القطاع الصناعي الخاص بأساليب آنية علمية متعارف على وبطرق غير تقليدية (16).

المراجع:

- *يقصد بها الصناعات المتعلقة بتصليح Maintenance وصيانة Repair وخدمة لجerra وأدواتالمدينة Equipment والممتلكات الشخصية لسكان المدينة.
1. Gibberd, Frederick, Town Design, Fifth edition, Frederick, Aeager publishers, USA, 1967, P244.
 2. جمال حمدان، جغرافية المدن، عالم الكتب ط2، 1977 ،ص124.
 3. مجلة الواقع العراقي عدد (314) لسنة 1987 ،الجزء الاول ،ص142.
 4. مجلة الواقع العراقي عدد (3824) لسنة 2000،ص288.
 - ** قد عدل تالق القوانين (5) و(6) وهذه الجديدة تحمل نفس السلبيات
 5. مجلة الواقع العراقي عدد (3824) لسنة 2000 ، ص288
 6. مجلة الواقع العراقي عدد (4015) لسنة 2006 ،ص 1-16 .
 7. مجلة الواقع العراقي عدد (3090) لسنة 1986 ،الجزء الاول، ص182
 8. كاظم حبيب ،أزمة الصناعة العراقية ومحنة الصناعيين وسياسة الحكومة التجارية،الحوار المتمدن- العدد 2490 بتاريخ 9-12-2008 -http://arabic.rt.com/top_search/?Iraqi Local Governance Law library.2008
 9. **قانون تعديل لقانون المنشآت لبلدية للأسكان الصناعي رقم (160) لسنة 1977 ،مجلة الواقع العراقي عدد (2763) لسنة 1980 والمنشر بتاريخ 17-3-1980 ،ص460.
 10. الدراسة الميدانية (الحي الصناعي في كربلاء ،الحي الصناعي طريق الكوفه- النجف.
 11. مجلة الواقع العراقي عدد (4031) منشور في 17-1-2007،ص 4-16.
 12. الدراسة الميدانية.
 - وكالة انباء بغداد الدولية،اللقاء مع مدير عام التنمية الصناعية عباس نصر الله مuhan، بتاريخ 3-8-2011 <http://www.iraq-lg-law.org/>
 13. مجلة الواقع العراقي عدد (4147) لسنة 2011،و عدد مواده 24 ، ص 10-1.
 14. مجلة الواقع العراقي عدد (4147) لسنة 2011،ص13.
 15. الدراسة الميدانية.
 16. الجمهورية العراقية ،الجهاز المركزي للأحصاء الصناعي للمؤسسات الصغيرة، لسنة، 1986.